

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

54-2-1-2-054137-2023

Дата присвоения номера: 12.09.2023 11:15:43

Дата утверждения заключения экспертизы 12.09.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ УСЛУГ БЕЗОПАСНОСТИ"



"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО "КУБ"
Кузнецов Игорь Алексеевич

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многokвартирный многоэтажный жилой дом №3-3 этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул. Тайгинская в Калининском районе г. Новосибирска

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПОРАЦИЯ УСЛУГ БЕЗОПАСНОСТИ"

ОГРН: 1195476076861

ИНН: 5406801730

КПП: 540701001

Адрес электронной почты: info@cub-nsk.ru

Место нахождения и адрес: Новосибирская область, ГОРОД НОВОСИБИРСК, ПРОСПЕКТ ДИМИТРОВА, ДОМ 7/ ПОДЪЕЗД 2, ОФИС 812

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КПД-ГАЗСТРОЙ"

ОГРН: 1205400061130

ИНН: 5410086434

КПП: 541001001

Место нахождения и адрес: Новосибирская область, Г. Новосибирск, УЛ. ТАЙГИНСКАЯ, Д. 13, ОФИС 110

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы проектной документации от 31.08.2023 № б/н, от ООО «СЗ КПД-Газстрой»

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации от 31.08.2023 № 91/2023-Э, заключенный между ООО «СЗ КПД-Газстрой» и ООО «КУБ»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Задание на внесение изменений в документацию (прил.№1 к договору подряда №102-ИП/23) от 18.07.2023 № б/н, согласованное ООО «СЗ КПД-Газстрой» и ООО «КАНУРА»

2. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования ((для ООО "КАНУРА")) от 31.08.2023 № 5407454913-20230831-1221, выданная НОПРИЗ

3. Справка главного инженера проекта по объекту: "Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 3-3 этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул. Тайгинская в Калининском районе г. Новосибирска" от 29.08.2023 № б/н, главный инженер проекта ООО «КАНУРА»

4. Проектная документация (1 документ(ов) - 1 файл(ов))

Настоящее заключение предусматривается дополнением к положительному заключению негосударственной экспертизы проектной документации, подготовленное ООО «КУБ», № 54-2-1-2-032505-2023 от 14.06.2023г. по объекту капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 3-3 этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул. Тайгинская в Калининском районе г. Новосибирска» и является его неотъемлемой частью.

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Многоквартирный многоэтажный дом № 3 –3 этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул. Тайгинская в Калининском районе г. Новосибирска" от 06.06.2023 № 54-2-1-1-030790-2023

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Многоквартирный многоэтажный жилой дом №3-3 этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, в том числе с

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом №3-3 этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул. Тайгинская в Калининском районе г. Новосибирска»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Новосибирская область, Город Новосибирск, Улица Тайгинская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Многоквартирный жилой дом – Ф1.3

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки	м2	1 612,4
Этажность, блок-секция 1	шт.	17
Количество этажей, блок-секция 1	шт.	18
Этажность, блок-секция 2	шт.	9
Количество этажей, блок-секция 2	шт.	10
Этажность, блок-секция 3	шт.	14
Количество этажей, блок-секция 3	шт.	15
Высота здания, блок-секция 1	м	49,97
Высота здания, блок-секция 2	м	26,45
Высота здания, блок-секция 3	м	41,45
Строительный объём, блок-секция 1	м3	24 088,1
Строительный объём ниже отг.0,000, блок-секция 1	м3	1 732,4
Строительный объём, блок-секция 2	м3	16 571,4
Строительный объём ниже отг.0,000, блок-секция 2	м3	2 093,4
Строительный объём, блок-секция 3	м3	28 315,7
Строительный объём ниже отг.0,000, блок-секция 3	м3	2 425,2
Строительный объём, всего	м3	68 975,2
Строительный объём ниже отг.0,000, всего	м3	6 251,0
Площадь здания, блок-секция 1	м2	6 376,7
Общая площадь здания, блок-секция 1	м2	6 778,0
Площадь здания, блок-секция 2	м2	4 223,7
Общая площадь здания, блок-секция 2	м2	4 718,7
Площадь здания, блок-секция 3	м2	7 488,0
Общая площадь здания, блок-секция 3	м2	8 053,6
Площадь здания, всего	м2	18 088,5
Общая площадь здания, всего	м2	19 550,3
Площадь помещений здания, блок-секция 1	м2	5 729,2
Площадь помещений здания, блок-секция 2	м2	4 079,6
Площадь помещений здания, блок-секция 3	м2	6 838,1
Площадь помещений здания, всего	м2	16 646,9
Общая площадь нежилых помещений, блок-секция 1	м2	1 311,0
Общая площадь нежилых помещений, блок-секция 2	м2	1 118,8
Общая площадь нежилых помещений, блок-секция 3	м2	1 588,3

Общая площадь нежилых помещений, всего	м2	4 018,1
Площадь помещений общего пользования, блок-секция 1	м2	934,2
Площадь помещений общего пользования, блок-секция 2	м2	647,7
Площадь помещений общего пользования, блок-секция 3	м2	1 054,1
Площадь помещений общего пользования, всего	м2	2 636,0
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, блок-секция 1	м2	1 311,0
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, блок-секция 2	м2	1 118,8
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, блок-секция 3	м2	1 588,3
Площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, всего	м2	4 018,1
Площадь кровли, блок-секция 1	м2	431,1
Площадь кровли, блок-секция 2	м2	519,7
Площадь кровли, блок-секция 3	м2	605,1
Площадь кровли, всего	м2	1 555,9
Количество квартир, блок-секция 1	шт.	85
Количество квартир, блок-секция 2	шт.	61
Количество квартир, блок-секция 3	шт.	139
Количество квартир, всего	шт.	285
Количество 1- комнатных квартир (1К), блок-секция 1	шт.	18
Количество 1- комнатных квартир (1К), блок-секция 2	шт.	17
Количество 1- комнатных квартир (1К), блок-секция 3	шт.	14
Количество 1- комнатных квартир (1К), всего	шт.	49
Количество 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С), блок-секция 2	шт.	10
Количество 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С), блок-секция 3	шт.	70
Количество 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С), всего	шт.	80
Количество 2- комнатных квартир (2К), блок-секция 1	шт.	16
Количество 2- комнатных квартир (2К), блок-секция 2	шт.	11
Количество 2- комнатных квартир (2К), блок-секция 3	шт.	27
Количество 2- комнатных квартир (2К), всего	шт.	54
Количество 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С), блок-секция 1	шт.	18
Количество 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С), блок-секция 2	шт.	7
Количество 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С), блок-секция 3	шт.	14
Количество 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С), всего	шт.	39
Количество 3- комнатных квартир (3К), блок-секция 1	шт.	16
Количество 3- комнатных квартир (3К), всего	шт.	16
Количество 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С), блок-секция 1	шт.	17
Количество 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С), блок-секция 2	шт.	15
Количество 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С), блок-секция 3	шт.	14
Количество 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С), всего	шт.	46
Количество 4- комнатных квартир с кухней-нишей (4С), блок-секция 2	шт.	1
Количество 4- комнатных квартир с кухней-нишей (4С), всего	шт.	1
Площадь лоджий, блок-секция 1	м2	394,2
Площадь лоджий, блок-секция 2	м2	190,7
Площадь лоджий, блок-секция 3	м2	363,5
Площадь лоджий, всего	м2	948,4
Общая площадь квартир (с учетом лоджий), блок-секция 1	м2	4 812,4
Общая площадь квартир (с учетом лоджий), блок-секция 2	м2	3 151,5
Общая площадь квартир (с учетом лоджий), блок-секция 3	м2	5 613,3
Общая площадь квартир (с учетом лоджий), всего	м2	13 577,2
Общая площадь 1- комнатных квартир (1К) (с учетом лоджий), блок-секция 1	м2	631,2
Общая площадь 1- комнатных квартир (1К) (с учетом лоджий), блок-секция 2	м2	670,8
Общая площадь 1- комнатных квартир (1К) (с учетом лоджий), блок-секция 3	м2	526,0
Общая площадь 1- комнатных квартир (1К) (с учетом лоджий), всего	м2	1 828,0
Общая площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С) (с учетом лоджий), блок-секция 2	м2	276,5
Общая площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С) (с учетом лоджий), блок-секция 3	м2	1 924,8

Общая площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С) (с учетом лоджий), всего	м2	2 201,3
Общая площадь 2- комнатных квартир (2К) (с учетом лоджий), блок-секция 1	м2	1 035,8
Общая площадь 2- комнатных квартир (2К) (с учетом лоджий), блок-секция 2	м2	675,0
Общая площадь 2- комнатных квартир (2К) (с учетом лоджий), блок-секция 3	м2	1 510,9
Общая площадь 2- комнатных квартир (2К) (с учетом лоджий), всего	м2	3 221,7
Общая площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С) (с учетом лоджий), блок-секция 1	м2	840,8
Общая площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С) (с учетом лоджий), блок-секция 2	м2	299,4
Общая площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С) (с учетом лоджий), блок-секция 3	м2	701,9
Общая площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С) (с учетом лоджий), всего	м2	1 842,1
Общая площадь 3- комнатных квартир (3К) (с учетом лоджий), блок-секция 1	м2	1 276,6
Общая площадь 3- комнатных квартир (3К) (с учетом лоджий), всего	м2	1 276,6
Общая площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С) (с учетом лоджий), блок-секция 1	м2	1 028,0
Общая площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С) (с учетом лоджий), блок-секция 2	м2	1 127,5
Общая площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С) (с учетом лоджий), блок-секция 3	м2	949,7
Общая площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С) (с учетом лоджий), всего	м2	3 105,2
Общая площадь 4- комнатных квартир с кухней-нишей (4С) (с учетом лоджий), блок-секция 2	м2	102,3
Общая площадь 4- комнатных квартир с кухней-нишей (4С) (с учетом лоджий), всего	м2	102,3
Площадь квартир (без учета лоджий), блок-секция 1	м2	4 418,2
Площадь квартир (без учета лоджий), блок-секция 2	м2	2 960,8
Площадь квартир (без учета лоджий), блок-секция 3	м2	5 249,8
Площадь квартир (без учета лоджий), всего	м2	12 628,8
Площадь 1- комнатных квартир (1К) (без учета лоджий), блок-секция 1	м2	574,8
Площадь 1- комнатных квартир (1К) (без учета лоджий), блок-секция 2	м2	618,3
Площадь 1- комнатных квартир (1К) (без учета лоджий), блок-секция 3	м2	490,4
Площадь 1- комнатных квартир (1К) (без учета лоджий), всего	м2	1 683,5
Площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С) (без учета лоджий), блок-секция 2	м2	254,8
Площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С) (без учета лоджий), блок-секция 3	м2	1 826,2
Площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С) (без учета лоджий), всего	м2	2 081,0
Площадь 2- комнатных квартир (2К) (без учета лоджий), блок-секция 1	м2	956,5
Площадь 2- комнатных квартир (2К) (без учета лоджий), блок-секция 2	м2	637,1
Площадь 2- комнатных квартир (2К) (без учета лоджий), блок-секция 3	м2	1 415,7
Площадь 2- комнатных квартир (2К) (без учета лоджий), всего	м2	3 009,3
Площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С) (без учета лоджий), блок-секция 1	м2	781,7
Площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С) (без учета лоджий), блок-секция 2	м2	277,7
Площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С) (без учета лоджий), блок-секция 3	м2	643,8
Площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С) (без учета лоджий), всего	м2	1 703,2
Площадь 3- комнатных квартир (3К) (без учета лоджий), блок-секция 1	м2	1 151,4
Площадь 3- комнатных квартир (3К) (без учета лоджий), всего	м2	1 151,4
Площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С) (без учета лоджий), блок-секция 1	м2	953,8
Площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С) (без учета лоджий), блок-секция 2	м2	1 078,9
Площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С) (без учета лоджий), блок-секция 3	м2	873,7
Площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С) (без учета лоджий), всего	м2	2 906,4

Площадь 4- комнатных квартир с кухней-нишей (4С) (без учета лоджий), блок-секция 2	м2	94,0
Площадь 4- комнатных квартир с кухней-нишей (4С) (без учета лоджий), всего	м2	94,0
Жилая площадь квартир, блок-секция 1	м2	2 325,6
Жилая площадь квартир, блок-секция 2	м2	1696,0
Жилая площадь квартир, блок-секция 3	м2	2790,9
Жилая площадь квартир, всего	м2	6 812,5
Жилая площадь 1- комнатных квартир (1К), блок-секция 1	м2	224,6
Жилая площадь 1- комнатных квартир (1К), блок-секция 2	м2	267,8
Жилая площадь 1- комнатных квартир (1К), блок-секция 3	м2	193,1
Жилая площадь 1- комнатных квартир (1К), всего	м2	685,5
Жилая площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С), блок-секция 2	м2	116,5
Жилая площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С), блок-секция 3	м2	897,9
Жилая площадь 1- комнатных квартир с кухней-нишей (1С), всего	м2	1 014,4
Жилая площадь 2- комнатных квартир (2К), блок-секция 1	м2	390,4
Жилая площадь 2- комнатных квартир (2К), блок-секция 2	м2	281,6
Жилая площадь 2- комнатных квартир (2К), блок-секция 3	м2	724,4
Жилая площадь 2- комнатных квартир (2К), всего	м2	1 396,4
Жилая площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С), блок-секция 1	м2	469,9
Жилая площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С), блок-секция 2	м2	183,4
Жилая площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С), блок-секция 3	м2	365,4
Жилая площадь 2- комнатных квартир с кухней-нишей (2С), всего	м2	1 018,7
Жилая площадь 3- комнатных квартир (3К), блок-секция 1	м2	632,0
Жилая площадь 3- комнатных квартир (3К), всего	м2	632,0
Жилая площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С), блок-секция 1	м2	608,7
Жилая площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С), блок-секция 2	м2	774,9
Жилая площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С), блок-секция 3	м2	610,1
Жилая площадь 3- комнатных квартир с кухней-нишей (3С), всего	м2	1 993,7
Жилая площадь 4- комнатных квартир с кухней-нишей (4С), блок-секция 2	м2	71,8
Жилая площадь 4- комнатных квартир с кухней-нишей (4С), всего	м2	71,8
Количество жителей, блок-секция 1	чел.	192
Количество жителей, блок-секция 2	чел.	127
Количество жителей, блок-секция 3	чел.	226
Количество жителей, всего	чел.	545
Количество помещений	шт.	291
Количество нежилых помещений	шт.	6

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального

строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: III

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 6

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории не требуются

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАНУРА"

ОГРН: 1105476033981

ИНН: 5407454913

КПП: 540701001

Место нахождения и адрес: Новосибирская область, Г.О. ГОРОД НОВОСИБИРСК, Г НОВОСИБИРСК, УЛ КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д. 50, ЭТАЖ 4, ПОМЕЩ. 6

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на внесение изменений в документацию (прил.№1 к договору подряда №102-ИП/23) от 18.07.2023 № б/н, согласованное ООО «СЗ КПД-Газстрой» и ООО «КАНУРА»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 25.11.2022 № РФ-54-2-03-0-00-2022-1559, подготовлен департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Сведения отсутствуют.

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

54:35:041122:842

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КПД-ГАЗСТРОЙ"

ОГРН: 1205400061130

ИНН: 5410086434

КПП: 541001001

Место нахождения и адрес: Новосибирская область, Г. Новосибирск, УЛ. ТАЙГИНСКАЯ, Д. 13, ОФИС 110

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Конструктивные решения				
1	Раздел ПД № 4 Т4 2023-ТП-3-КР изм1.pdf	pdf	aac57912	Раздел 4. Конструктивные решения
	Раздел ПД № 4 Т4 2023-ТП-3-КР изм1.pdf.sig	sig	80ffcd3b	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части конструктивных решений

Уровень ответственности здания – КС-2 (нормальный) ГОСТ 27751-2014. Коэффициент надежности по ответственности 1,0.

Здание представляет собой железобетонный безригельный каркас. Конструктивная схема здания – рамно-связевый монолитный железобетонный каркас с преимущественно безбалочными перекрытиями.

В связи с корректировкой проектной документации, ранее получившей положительное заключение экспертизы №54-2-1-2-032505-2023 от 14.06.2023г., в раздел «Конструктивные решения» внесены следующие изменения:

Текстовая часть:

- заменены значения расчетной допустимой нагрузки на сваи по результатам испытаний.

Графическая часть:

- изменено свайное поле по результатам испытания грунтов натурными сваями статической вдавливающей нагрузкой;

- конструкция ростверка приведена в соответствие со свайным полем.

Остальные решения раздела «Конструктивные решения» остались без изменения.

Описательная часть и выводы по остальным принятым решениям раздела «Конструктивные решения» изложены в положительном заключении негосударственной экспертизы, полученном ранее.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

3.1.3.1. В части конструктивных решений

-откорректирована справка ГИПа, представлены необходимые документы.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Техническая часть проектной документации по объекту: «Многоквартирный многоэтажный жилой дом №3-3 этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул. Тайгинская в Калининском районе г. Новосибирска» соответствует

25.11.2022

V. Общие выводы

Проектная документация, выполненная для объекта капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный жилой дом №3-3 этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул. Тайгинская в Калининском районе г. Новосибирска» СООТВЕТСТВУЕТ требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, заданию застройщика на проектирование, результатам инженерных изысканий

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Букаев Михаил Сергеевич

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-15-7-13761

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.09.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B98E3700D4AF3EAF4D8DA35C
4B66A6AE

Владелец КУЗНЕЦОВ ИГОРЬ
АЛЕКСЕЕВИЧ

Действителен с 29.03.2023 по 29.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 23118DB000DB0F0A04D34CA8A
26AD7ABB

Владелец Букаев Михаил Сергеевич

Действителен с 25.05.2023 по 25.05.2024



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001870

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611760

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001870

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОРПОРАЦИЯ УСЛУГ БЕЗОПАСНОСТИ»
(полное и (в случае, если имеется)

(ООО «КУБ») ОГРН 1195476076861

(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

место нахождения 630132, РОССИЯ, ОБЛАСТЬ НОВОСИБИРСКАЯ, ГОРОД НОВОСИБИРСК, ПРОСПЕКТ ДИМИТРОВА, ДОМ 7, ПОДЪЕЗД 2, ОФИС 812

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 18 ноября 2019 г. по 18 ноября 2024 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

Д.В. Гоголев
(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.

Принято, проинформировано
и скреплено печатью на 10 листах

Генеральный директор
ООО «Корпорация Услуг Безопасности»
И.А. Кузнецов

